

Petr Navrátil

Pod koupalištěm 721

293 06 Kosmonosy

Vaše žádost ze dne, značka:  
02.05.2023

Naše značka:  
110230131

Vyřizuje:  
Jakub Schneider

dne:  
20.05.2023

## Věc: Přístavba výtahu se stavebními úpravami pavilonů č.5 a 6

### Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., *ve znění účinném k 1. 1. 2018.*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Mladá Boleslav, ulice Václavkova 950  
Stavebník: Centrum 83  
Projektant: Ing. Simona Skrbková, Petr Navrátil  
Č. zakázky: 21.03.2023

Předmětem předložené dokumentace je "Přístavba výtahu se stavebními úpravami pavilonů 5 a 6, ul. Václavkova 950, Mladá Boleslav".

Přístupový chodníček (k výtahu) je navržen ve sklonu 6.25% a 5.90% s šířkou 1750mm a 1850 mm, dále je chodníček lemován palisádami, popřípadě obrubníkem (výška min 100mm nad rovinu chodníčku = opatření proti sjetí vozíku + vodící prvek pro bílou hůl). Dále je po obou stranách chodníčku osazeno zábradlí s madly ve výšce 900 mm. Před vstupem do výtahové šachty z exteriéru, tak u všech nástupišť v 1.NP a 2.NP je volný prostor 1500x1500mm. Nové přístupové schodiště je navrženo se sklonem 28° 11x310x160mm, vyrovnávací schodiště v 2.NP (jehož součástí je sklopná plošina pro vozíčkáře) je navrženo se sklonem 26° 3x310x150mm. Sklopná plošina v 2.NP s nosností 250kg, před plošinou je volný prostor 1500x1500mm, součástí plošiny je varovná led signalizace.

Součástí přístavby je osazení výtahu, který svými rozměry a vybavením splňuje vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Při posuzování je postupováno s ohledem na ustanovení §2 odst.2 pro změny dokončených staveb.

#### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Šířka chodby 2.03 neumožňuje otočení osoby na vozíku o 360° - řešení je možné, pokud je vyvoláno stávajícím konstrukčním řešením a je třeba odůvodnit.

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

  
**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBOBNÝ KONZULTANT

**Jakub Schneider, Odborný konzultant**

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín  
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com